



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZINHA

BCI - BOLETIM DE CADASTRO DO IMOBILIÁRIO

Data: 20/12/18

INSCRIÇÃO ANTERIOR:

DADOS DO IMÓVEL:

INSCRIÇÃO DO IMÓVEL.....: 01.03.020.0025.001 CÓD. LOGRA...: 000042 SEÇÃO LOGRA...: 00290E
ENDEREÇO DO IMÓVEL.....: RUA JOSÉ LUIZ DA SILVA 166 DEPÓSITO
BAIRRO: CENTRO QD: LT: LOT:

DADOS DO CONTRIBUINTE:

NOME DO CONTRIBUINTE: MARIA LUCIENE LUCENA DE LIMA CPF/CNPJ: 658.038.094-20
END. CORRESPONDÊNCIA: RUA JOSÉ LUIZ DA SILVA 166 DEPÓSITO CEP: 56750-000
BAIRRO: CENTRO CIDADE: SANTA TEREZINHA SIGLA UF: PE

INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL:

OCUPAÇÃO DO LOTE: 74 CONSTRUIDO USO DO IMÓVEL (PRÓPRIO): 23 SIM
BEM IMÓVEL/PATRIMONIO: 20 PARTICULAR IMUNE/ISENTO IPTU: 14 NÃO
UTILIZAÇÃO: 25 RESIDENCIAL ISENTO TSU: 11 NÃO
LIMITAÇÃO (CERCADO/MURO): 26 SIM ANO DE AQUISIÇÃO

INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO:

SITUAÇÃO: 16 M. DE QUADRA TOPOGRAFIA: 13 PLANA
PEDOLOGIA: 86 FIRME/NORMAL

MEDIDAS DO IMÓVEL:

TESTADA PRINCIPAL: 10,00 PROFUNDIDADE: 26,35
TESTADA 2: 0,00 ÁREA DO LOTE: 260,00
CÓD. LOGRADOURO 2: ÁREA DO LOTE DE VILA:
SECAO DO LOGRADOURO 2: ÁREA CONST. DA UNIDADE: 260,00
TESTADA 3: 0,00 ÁREA TOTAL CONSTRUIDA: 260,00
CÓD. LOGRADOURO 3: NÚM. DE PAVIMENTOS: 1
SECAO DO LOGRADOURO 3: DATA DE CADASTRO: 06/08/98
TESTADA 4: 0,00 VALOR METRO QUAD.: -
CÓD. LOGRADOURO 4: FORRO: 17 SEM
SECAO DO LOGRADOURO 4: REVEST. DA FACHADA PRINC.: 30 REBOCO
CÓD. LOGRADOURO 5: INSTALAÇÃO SANITÁRIA: 86 INTERNA SIMPLES
SECAO DO LOGRADOURO 5: INSTALAÇÃO ELÉTRICA: 27 APARENTE
CÓD. LOGRADOURO 6: PISO: 24 CIMENTO
SECAO DO LOGRADOURO 6: ESTADO DE CONSERVAÇÃO ...: 30 REGULAR
CÓD. LOGRADOURO 7: CATEGORIA (CAT/100): 0,58
SECAO DO LOGRADOURO 7: VALOR VENAL DO IMÓVEL: 4.540,85 IMPOSTO: P
CÓD. LOGRADOURO 8: VALOR DO IPTU: 45,41 ALÍQUOTA ...: 1 %
SECAO DO LOGRADOURO 8: VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO: 3.402,05

INFORMAÇÕES SOBRE A EDIFICAÇÃO:

TIPO: 15 CASA FORRO: 17 SEM
ALINHAMENTO: 12 ALINHADA REVEST. DA FACHADA PRINC.: 30 REBOCO
POSICIONAMENTO: 36 GERMINADA INSTALAÇÃO SANITÁRIA: 86 INTERNA SIMPLES
SIT. DA UND. CONSTRUÍDA: 17 FRENTE INSTALAÇÃO ELÉTRICA: 27 APARENTE
ESTRUTURA: 11 ALVENARIA PISO: 24 CIMENTO
COBERTURA: 35 TELHA DE BARRO ESTADO DE CONSERVAÇÃO ...: 30 REGULAR
PAREDES: 36 ALVENARIA CATEGORIA (CAT/100): 0,58

INFORMAÇÕES SOBRE O VALOR VENAL:

VALOR VENAL DO TERRENO ...: 1.138,80 VALOR VENAL DO IMÓVEL: 4.540,85 IMPOSTO: P
VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO: 3.402,05 VALOR DO IPTU: 45,41 ALÍQUOTA ...: 1 %