



ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZINHA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ATA 004 - CONCORRÊNCIA Nº 20001/2025

Ata dos trabalhos da Equipe Técnica de Licitação, encarregada de atuar nos procedimentos relativos à licitação acima indicada, que objetiva: Construção de um Centro de Especialidades no Município de Santa Terezinha - PE, sob Termo de Aceito Municipal nº 116/2024 Transferências Especiais Estaduais. Foi dada a devida publicidade ao certame, em observância a legislação pertinente, utilizando-se do seguinte meio de divulgação: Quadro de Divulgação do Órgão Realizador do Certame – 10/03/2025; Diário Oficial dos Municípios de Pernambuco – 11/03/2025; Site Oficial da Prefeitura – 10/03/2025. Para a presente sessão foi dada publicidade: Quadro de Divulgação do Órgão Realizador do Certame – 08/04/2025; Diário Oficial dos Municípios de Pernambuco – 08/04/2025. Os membros da licitação foram designados através de Portaria nº 0002/2025 de 02/01/2025, composta pelos servidores: JOÃO PAULO FERREIRA TORRES – Agente de Contratação; JOSÉ JEFFERSON FERREIRA DE ARAÚJO - Membro; JOSÉ ADJAIR FREITAS RIBEIRO – Membro. Às 08h45min horas do dia 02 de abril de 2025. Empresas cadastradas no certame: JMS PAJEU CONSTRUÇÕES LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 45.791.193/0001-84; VILARTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 32.605.390/0001-10; ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA – CNPJ 43.645.155/0001-98; CONSTRUTORA SEVERO – CNPJ 37.602.987/0001-24; AL3 ENGENHARIA LTDA – CNPJ 54.263.438/0001-91; LAC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 48.667.154/0001-68; COVALE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 11.170.603/0001-58; DK CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ 23.916.946/0001-06; ENGEBRITO CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA – CNPJ 30.999.688/0001-26; CONSTRUTORA E LIMPEZA URBANA DANTAS LTDA – CNPJ 47.674.423/0001-50; RETA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI – CNPJ 19.744.104/0001-39; COFEN CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E TECNOLOGIA LTDA – CNPJ 11.602.733/0001-12; JRD CONSTRUTORA LTDA – CNPJ 44.135.727/0001-51; ESSENCIAL AMBIENTAL LTDA – CNPJ 46.523.739/0001-89; TURMALINA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS – CNPJ 16.941.283/0001-06; CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS – CNPJ 33.686.371/0001-74. Iniciou-se a sessão pública no qual tiveram licitantes credenciados no certame: CONSTRUTORA SEVERO – CNPJ 37.602.987/0001-24 – Representante: LEONARDO SAMPAIO DO NASCIMENTO – CPF 010.808.994-05; ESSENCIAL AMBIENTAL LTDA – CNPJ 46.523.739/0001-89 – Representante: EPSON FRANCISCO DE LIRA BRITO – CPF 107.184.904-28; COVALE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 11.170.603/0001-58 – Representante: RENAN MESSIAS DE ABRANTES – CPF 099.294.234-94. CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS – CNPJ 33.686.371/0001-74 – Representante: JOSE CLAUDIVAN LOPES DE ARAÚJO – CPF 047.886.024-23. ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA – CNPJ 43.645.155/0001-98 – Representante: JOSE CARLOS CORDEIRO NUNES – CPF 294.859.594-00. Iniciou-se a sessão as 08:41 horas, conforme as disposições contidas no instrumento convocatório para a realização de abertura de Proposta de Preços e Início da Fase de Lances Verbais. Foram abertos os envelopes dos licitantes habilitados com os seguintes valores encontrados em suas planilhas: CONSTRUTORA SEVERO – CNPJ 37.602.987/0001-24 R\$ 487.655,70; ESSENCIAL AMBIENTAL LTDA – CNPJ 46.523.739/0001-89 R\$ 379.480,54; COVALE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 11.170.603/0001-58 R\$ 453.369,77; CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS – CNPJ 33.686.371/0001-74 R\$ 432.461,14; ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA – CNPJ 43.645.155/0001-98 R\$ 484.974,12. Em seguida os representantes das empresas credenciadas analisaram os credenciamentos uns dos outros, e analisaram também as propostas e planilhas e

apólices uma das outras, todas as empresas com representantes tiveram a oportunidade de analisar tanto os credenciamentos, quanto as propostas, planilhas e apólices umas das outras. Em seguida deu-se início a fase de lances verbais no qual ficaram as seguintes colocações e seus respectivos valores: Primeiro colocado: ESSENCIAL AMBIENTAL LTDA – R\$ 377.480,54; Segundo colocado: ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA – R\$ 378.480,54; Terceiro colocado: CONSTRUTORA SEVERO – R\$ 413.990,80; Quarto colocado: CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS – R\$ 418.000,00; Quinto colocado: COVALE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – R\$ 426.000,00. Após a definição das colocações, foram prestados os devidos esclarecimentos, e aberto a palavra para todos os licitantes credenciados, apenas o representante da empresa COVALE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA solicitou cópia das propostas e manifestou interesse em interpor recurso. Fica a empresa ESSENCIAL AMBIENTAL LTDA intimada a elaborar sua Proposta, bem como as planilhas conforme o edital no prazo de até 03 dias úteis podendo enviar presencialmente ou enviar para dep.licitacao@santaterezinha.pe.gov.br. Nada mais havendo a constar, encerrou-se a sessão as 10:36 horas, lavrou-se a presente Ata, que depois de lida e achada conforme, vai devidamente assinada.

AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO:



JOÃO PAULO FERREIRA TORRES



JOSÉ JEFFERSON FERREIRA DE ARAÚJO



JOSÉ ADJAIR FREITAS RIBEIRO

LICITANTES:

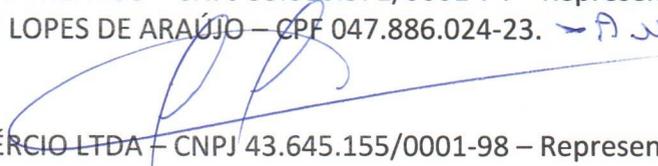
CONSTRUTORA SEVERO – CNPJ 37.602.987/0001-24 – Representante: LEONARDO SAMPAIO DO NASCIMENTO – CPF 010.808.994-05;



ESSENCIAL AMBIENTAL LTDA – CNPJ 46.523.739/0001-89 – Representante: EPSON FRANCISCO DE LIRA BRITO – CPF 107.184.904-28; - *A assinatura - al*


COVALE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 11.170.603/0001-58 – Representante: RENAN MESSIAS DE ABRANTES – CPF 099.294.234-94.

CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS – CNPJ 33.686.371/0001-74 – Representante: JOSE CLAUDIVAN LOPES DE ARAÚJO – CPF 047.886.024-23. - *A assinatura - al*


ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA – CNPJ 43.645.155/0001-98 – Representante: JOSE CARLOS CORDEIRO NUNES – CPF 294.859.594-00

